

NUEVA SECCIÓN 1700.1 PROPUESTA DE LA CARTA CONSTITUTIVA

SECCIÓN 1700.1 Autoridad del Concejo Municipal para Celebrar Acuerdos a Largo Plazo

El Concejo Municipal puede celebrar contratos de arriendo, concesiones, permisos u otros acuerdos ("Acuerdos") a largo plazo con individuos o entidades que no pertenecen a la Ciudad, para permitir el uso de los parques públicos por períodos de hasta 25 años por vez, sin la aprobación de los votantes, si el Concejo Municipal determina que el Acuerdo beneficiaría a la comunidad y que las siguientes condiciones se han cumplido: (i) el Acuerdo mejoraría los fines recreativos designados para el parque público; (ii) el parque público sujeto al Acuerdo tiene más de 5 acres de tamaño y tiene al menos 1 Servicio Público en Beneficio de la Comunidad, como se define a continuación; (iii) el Acuerdo cumple con una política adoptada por el Concejo Municipal de Acuerdos a Largo Plazo para Parques, la cual define los estándares de alcance comunitario, los requisitos para un acceso asequible al parque público, las evaluaciones periódicas del desempeño y los derechos de rescisión temprana entre otras cosas; y (iv) cualquier fondo que la Ciudad reciba a partir del Acuerdo se deberá utilizar para fines recreativos. Un "Servicio Público en Beneficio de la Comunidad" se define como uno de los siguientes servicios: Piscina, Centro Comunitario o Campo de Deportes Reservable o mejoras recreativas similares en un parque y que cuya descripción se encuentre en el plan estratégico general aprobado de la Ciudad para parques e instalaciones comunitarias. Nada de lo que se encuentra en la presente pretende limitar la autoridad del Concejo Municipal para celebrar acuerdos a largo plazo sobre los parques que hayan sido aprobados por los votantes.